



GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE N.

DEL

PROPOSTA N.

15289

DEL

21/09/2018

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>Direzione:</b> BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  <b>Area:</b> SOCIETÀ CONTROLLATE ED ENTI PUBBLICI DIPENDENTI		
Prot. n. _____ del _____ <b>OGGETTO: Schema di deliberazione concernente:</b>  Linee strategiche per la cessione della totalità delle quote azionarie detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma S.c.p.A. e Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 603 del 26 settembre 2017, avente ad oggetto "Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie di cui all'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", come integrato e modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100".			
_____ (TUFI STEFANIA) _____ (TUFI STEFANIA) _____ (F. BARBAGALLO) _____ (M. MARAFINI) _____ L' ESTENSORE IL RESP. PROCEDIMENTO IL DIRIGENTE RESPONSABILE IL DIRETTORE REGIONALE			
<b>ASSESSORATO PROPONENTE</b>	PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO  _____ (Sartore Alessandra) L'ASSESSORE		
<b>DI CONCERTO</b>	PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE  _____ (Zingaretti Nicola) _____ _____ _____ IL PRESIDENTE IL DIRETTORE IL DIRETTORE		
<b>ALL'ESAME PREVENTIVO COMM.NE CONS.RE</b> <input type="checkbox"/>			
<b>COMMISSIONE CONSILIARE:</b>  <b>Data dell' esame:</b>  con osservazioni <input type="checkbox"/> senza osservazioni <input type="checkbox"/>		<b>VISTO PER COPERTURA FINANZIARIA:</b> <input type="checkbox"/>  IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio  _____	
<b>SEGRETERIA DELLA GIUNTA</b>  <b>ISTRUTTORIA:</b> _____ _____ _____ _____  _____ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____ IL DIRIGENTE COMPETENTE		<b>Data di ricezione</b> <u>05/11/2018 - prot. 660</u>	

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

IL PRESIDENTE

OGGETTO: Linee strategiche per la cessione della totalità delle quote azionarie detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma S.c.p.A. e Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 603 del 26 settembre 2017, avente ad oggetto “Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie di cui all’articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, come integrato e modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100”.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell’Assessore alle Politiche del bilancio, Patrimonio e Demanio di concerto con il Presidente della Regione Lazio

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni denominato “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii;

VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTA la legge regionale del 4 giugno 2018, n. 3, “Legge di Stabilità regionale 2018”;

VISTA la legge regionale del 4 giugno 2018, n. 4, recante il “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 265, concernente «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese»;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 266, concernente «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa»;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 19 giugno 2018, n. 310, con la quale sono stati assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell’articolo 3, comma 2, lettera c), della legge regionale 4 giugno 2018, n. 4;

- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 19 giugno 2018, n. 312, concernente “Applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2 e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020, ai sensi dell’articolo 28, comma 6, del regolamento regionale 9 novembre 2017. Aggiornamento del bilancio reticolare, ai sensi dell’articolo 29 del r.r n. 26/2017”;
- VISTA la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale n. 372223 del 21 giugno 2018, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione del bilancio regionale 2018-2020, conformemente a quanto disposto dalla deliberazione della Giunta regionale n. 312/2018;
- PREMESSO che, ai sensi dell’art. 81 della legge regionale 6 settembre 2001, n. 24, la Regione Lazio partecipa al capitale sociale di Alta Roma S.c.p.A. (di seguito “Alta Roma”), con una quota pari al 18,54%;
- PREMESSO che, ai sensi dell’articolo 34, della legge regionale 10 maggio 2001, n. 10, la Regione Lazio partecipa al capitale sociale di Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni (di seguito “Banca Popolare Etica”);
- ATTESO che, con la deliberazione n. 603 del 26 settembre 2017, la Giunta regionale ha effettuato la ricognizione straordinaria delle partecipazioni regionali in attuazione all’articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, come integrato e modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100;
- DATO ATTO che nell’ambito della sopra citata D.G.R. n. 603/2017 tra le partecipazioni da dismettere sono state ricomprese le partecipazioni della Regione Lazio in Alta Roma e Banca Popolare Etica, in quanto non strettamente indispensabili per le finalità istituzionali dell’amministrazione regionale;
- CONSIDERATO che la deliberazione della Giunta regionale n. 603/2017 ha previsto, in particolare:
- con riferimento ad Alta Roma: dismettere la partecipazione entro il 31 dicembre 2018, mediante asta pubblica e di determinare il valore di cessione mediante perizia giurata di stima rilasciata da soggetto un terzo ed indipendente;
  - con riferimento a Banca Popolare Etica: dismettere la partecipazione entro il 31 dicembre 2018, mediante asta pubblica;
- ATTESO che, con riferimento ad Alta Roma, la Regione detiene un pacchetto azionario di n. 324.687 azioni, di valore complessivo pari a euro 324.687,00;
- TENUTO CONTO che la Regione Lazio non dispone di una perizia giurata di stima del valore economico di Alta Roma alla quale fare riferimento al fine di determinare il prezzo da porre a base d’asta;
- CONSIDERATA l’opportunità, pertanto, di attivare una procedura di cessione delle azioni detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma previa individuazione del valore economico delle medesime azioni, da determinare mediante il rilascio di una perizia giurata di stima da affidare ad un soggetto esterno, terzo ed indipendente;

- VALUTATA** altresì, l'opportunità di dare attuazione all'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e s.m.i., mediante l'attivazione di una procedura di liquidazione volontaria della società, con l'obiettivo di realizzare le attività previste nell'oggetto sociale mediante lo strumento della fondazione, in quanto coerente con le finalità perseguite dalla medesima società volte a stimolare la crescita del settore moda e a salvaguardare la qualità e la tradizione artigianale del made in Italy nel territorio della Regione Lazio;
- ATTESO** che, con riferimento a Banca Popolare Etica, la Regione Lazio partecipa alla società con una quota azionaria pari allo 0,003% dell'intero capitale sociale;
- CONSIDERATO** con riferimento alla citata Banca Popolare Etica, di dare attuazione alla procedura di dismissione delle quote detenute dalla Regione Lazio nella medesima Banca, in ossequio a quanto previsto dalla D.G.R. n. 603/2017, mediante una procedura di asta pubblica, previa verifica dell'interesse della medesima Banca ad acquistare i titoli di proprietà della Regione Lazio mediante l'utilizzo degli utili distribuibili e delle riserve disponibili, ai sensi dell'articolo 18 dello statuto sociale;
- RAVVISATA** l'opportunità di cedere le quote detenute nella Banca popolare Etica, in caso di mancato interesse all'acquisto da parte della medesima società, ad un valore pari al costo storico, stante le finalità della banca;
- RITENUTO** con riferimento ad Alta Roma, in attuazione della D.G.R. n. 603/2017, di dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di assumere le iniziative necessarie per:
- individuare il valore economico delle azioni di Alta Roma da porre a base d'asta, mediante l'acquisizione di una perizia giurata di stima da effettuare avvalendosi di un soggetto esterno, terzo ed indipendente;
  - attivare una procedura di asta pubblica avente ad oggetto la cessione delle azioni detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma;
  - in subordine, in caso di assenza di interesse del mercato all'acquisto della partecipazione azionaria di che trattasi, proporre ai soci di attivare una procedura di liquidazione volontaria della società, con l'obiettivo di realizzare le attività previste nell'oggetto sociale mediante lo strumento della fondazione, in quanto coerente con le finalità perseguite dalla medesima società volte a stimolare la crescita del settore moda e a salvaguardare la qualità e la tradizione artigianale del made in Italy nel territorio della Regione Lazio;
- RITENUTO** con riferimento a Banca Popolare Etica, in attuazione alla D.G.R. n. 603/2017, di dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di assumere le iniziative necessarie per:
- verificare l'interesse della società ad acquistare i titoli di proprietà della Regione Lazio mediante l'utilizzo degli utili distribuibili e delle riserve disponibili, ai sensi dell'articolo 18 dello statuto sociale;
  - in subordine, attivare una procedura di asta pubblica per la cessione delle azioni detenute in Banca Popolare Etica, ad un valore di cessione pari al costo storico, stante le finalità della banca;
- RITENUTO** di dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di attivare le procedure di asta pubblica sopra citate, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, previsti all'articolo 10,

del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, tenuto conto del diritto di prelazione previsto dai rispettivi statuti societari, sulla base alle seguenti linee strategiche:

- oggetto: alienazione totalitaria delle quote di partecipazione detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma S.c.p.A. e in Banca Popolare Etica;
- criterio di aggiudicazione: pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 743, comma 1, lettera c), e dell'articolo 76 del R.D. n. 827/1924, per mezzo di offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato nel bando, in ossequio ai principi di trasparenza, pubblicità e non discriminazione previsti all'articolo 10, comma 2, del decreto legislativo n. 175/2016;
- modalità di aggiudicazione: in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta;
- prezzo a base d'asta: da individuare sulla base del valore di cessione da determinare mediante perizia giurata di stima con riferimento alle azioni detenute in Alta Roma S.c.p.A. e al valore del costo storico con riferimento alle azioni detenute in Banca Popolare Etica;
- clausola di prelazione/gradimento: da esplicitare nel bando;
- requisiti generali: capacità generale ex articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 (cd. "Codice dei contratti pubblici"), nel rispetto dei canoni ordinari di selezione dei contraenti operanti con le pubbliche amministrazioni;

**RITENUTO** di dare mandato alla Direzione regionale Centrale acquisti di selezionare, in tempi brevi e comunque tali da consentire l'attivazione delle procedure sopra citate entro il 31 dicembre 2018, un soggetto terzo ed indipendente per il rilascio della perizia giurata di stima di Alta Roma;

**CONSIDERATO** che agli oneri derivanti dall'affidamento ad un soggetto esterno del servizio di rilascio della perizia giurata di stima del valore dei titoli azionari di Alta Roma, quantificato nel limite massimo di euro 20.000,00, per l'anno 2018, si provvede nell'ambito delle risorse iscritte a legislazione vigente, a valere sulla medesima annualità, del capitolo di spesa T19449, iscritto nel programma 03 "Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato" della missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", piano dei conti finanziario fino al IV livello 1.03.02.11, che presenta le necessarie disponibilità;

Per i motivi di cui in premessa, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

### DELIBERA

di dare attuazione all'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", come integrato e modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 e alla deliberazione della Giunta regionale n. 603 del 26 settembre 2017, avente ad oggetto la ricognizione straordinaria delle partecipazioni regionali, con riferimento alle società Alta Roma S.c.p.A. e Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni, secondo quanto di seguito indicato:

1. con riferimento a Alta Roma S.c.p.a., dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di assumere le iniziative necessarie per:
  - individuare il valore economico delle azioni di Alta Roma, da porre a base d'asta, mediante l'acquisizione di una perizia giurata di stima da effettuare avvalendosi di un soggetto esterno, terzo ed indipendente;
  - attivare una procedura di asta pubblica avente ad oggetto la cessione delle azioni detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma;
  - in subordine, in caso di assenza di interesse del mercato all'acquisto della partecipazione azionaria di che trattasi, proporre ai soci di attivare una procedura di liquidazione volontaria della società, con l'obiettivo di realizzare le attività previste nell'oggetto sociale mediante lo strumento della fondazione, in quanto coerente con le finalità perseguite dalla medesima società volte a stimolare la crescita del settore moda e a salvaguardare la qualità e la tradizione artigianale del made in Italy nel territorio della Regione Lazio;
  
2. con riferimento a Banca Popolare Etica, di dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di assumere le iniziative necessarie per:
  - verificare l'interesse della società ad acquistare i titoli di proprietà della Regione Lazio mediante l'utilizzo degli utili distribuibili e delle riserve disponibili, ai sensi dell'articolo 18 dello statuto sociale;
  - in subordine, attivare una procedura di asta pubblica per la cessione delle azioni detenute in Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni, ad un valore di cessione pari al costo storico, stante le finalità della banca;
  
3. dare mandato alla Direzione regionale Bilancio, Governo societario, demanio e patrimonio di attivare le procedure di asta pubblica sopra citate, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, previsti all'articolo 10, del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, tenuto conto del diritto di prelazione previsto dai rispettivi statuti societari, sulla base alle seguenti linee strategiche:
  - oggetto: alienazione totalitaria delle quote di partecipazione detenute dalla Regione Lazio in Alta Roma S.c.p.A. e in Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni;
  - criterio di aggiudicazione: pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 743, comma 1, lettera c), e dell'articolo 76 del R.D. n. 827/1924, per mezzo di offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato nel bando, in ossequio ai principi di trasparenza, pubblicità e non discriminazione previsti all'articolo 10, comma 2, del decreto legislativo n. 175/2016;
  - modalità di aggiudicazione: in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta;
  - prezzo a base d'asta: da individuare sulla base del valore di cessione da determinare mediante perizia giurata di stima con riferimento alle azioni detenute in Alta Roma S.c.p.A. e al valore del costo storico con riferimento alle azioni detenute in Banca Popolare Etica società cooperativa per azioni;
  - clausola di prelazione/gradimento: da esplicitare nel bando;
  - requisiti generali: capacità generale ex articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 (cd. "Codice dei contratti pubblici"), nel rispetto dei canoni ordinari di selezione dei contraenti operanti con le pubbliche amministrazioni;

4. di dare mandato alla Direzione regionale Centrale acquisti di selezionare, in tempi brevi e comunque tali da consentire l'attivazione delle procedure sopra citate entro il 31 dicembre 2018, un soggetto terzo ed indipendente per il rilascio della perizia di stima del valore economico della partecipazione societaria detenuta dalla regione Lazio in Alta Roma S.c.p.A.;
5. di garantire la copertura finanziaria degli oneri derivanti dal punto n. 2, quantificati nel limite massimo di euro 20.000,00 per l'anno 2018, nell'ambito delle risorse iscritte a legislazione vigente, a valere sulla medesima annualità, del capitolo di spesa T19449, iscritto nel programma 03 "Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato" della missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", piano dei conti finanziario fino al IV livello 1.03.02.11, che presenta le necessarie disponibilità.

La presente deliberazione è pubblicata sul B.U.R.L.

Copia